



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1343 от 22.07.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает Осипову Александру

способ размещения объекта: подземный, наземный

размещение объекта линейные сооружения канализации и водоотведения, водопроводы, линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, тепловые сети, линии связи, подъездные дороги и проезды, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (для размещения линейных сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, электро-, водоснабжения, водоотведения и другое, подъездные дороги и проезды) к строящемуся торгово-выставочному центру по ул. Блюхера, 9

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Блюхера, 9.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территории: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Осипову А. .:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края

без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» Осипову А.М.:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную Осиповым А.М., с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: линейные сооружения канализации и водоотведения, водопроводы, линии электропередач классом напряжения до 35 кВ, тепловые сети, линии связи, подземные дороги и проезды, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (для размещения линейных сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, электро-, водоснабжения, водоотведения, и другое, подземные дороги и проезды) к строящемуся торгово-выставочному центру по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Блохера, 9)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Блохера, 9

Площадь земель или части земельного участка, 754 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: ---

МСК-59

Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
1	516186,88	2230210,04
2	516180,04	2230213,41
3	516161,73	2230195,43
4	516158,51	2230187,61
5	516144,81	2230146,19
6	516133,33	2230121,90
7	516115,00	2230076,10
8	516118,85	2230076,55
9	516124,26	2230089,29
10	516168,99	2230193,40
11	516180,94	2230207,93
12	516185,05	2230205,83

Условные обозначения:

— проектируемая граница земельного участка

— существующие границы участков по сведениям ЕГРН

— граница кадастрового квартала

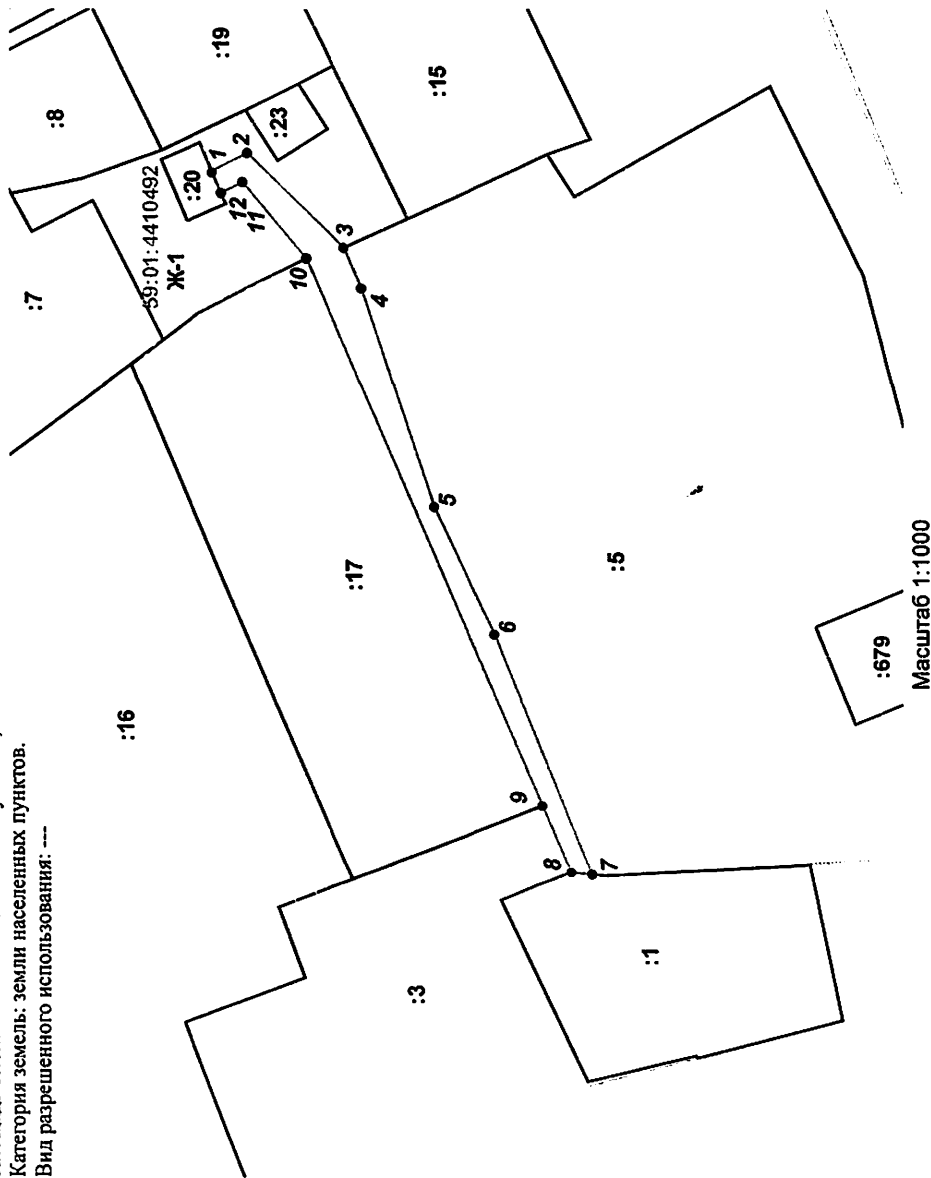
— граница территориальной зоны

Ж-1 зона многоквартирной жилой застройки 4 этажа и выше

• 1 — характерные точки границ земельного участка

59:01:4410492 — номер кадастрового квартала

— охранные зоны инженерных коммуникаций



Описание границ смежных землепользователей:

- От точки 1 до точки 3 — земли населенных пунктов
- От точки 3 до точки 7 — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410492:5, ВРИ: для многоквартирной застройки
- От точки 7 до точки 8 — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410492:1, ВРИ: для размещения объектов торговли
- От точки 8 до точки 9 — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410533:3, ВРИ: для объектов жилой застройки
- От точки 9 до точки 10 — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410492:17, ВРИ: для многоквартирной застройки
- От точки 10 до точки 12 — земли населенных пунктов
- От точки 12 до точки 1 — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410492:20, ВРИ: для размещения подстанций

Заявитель:

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

(подпись, расшифровка подписи)

А.И. Блохера А.И.